

An aerial photograph of a coastal town, likely in Norway, featuring numerous white houses with red-tiled roofs nestled among green trees. The town is situated along a blue fjord or bay, with a forested island visible in the background under a clear blue sky. A semi-transparent green rectangular box is overlaid on the lower half of the image, containing white text.

Arealstrategi 2050 og planprogram for kommuneplanens arealdel 2024-2037

Kommuneplanens arealdel





Hva er...?

- **Arealstrategi**

Arealstrategi er et langsiktig styringsverktøy som har som oppgave å oversette eller videreføre satsingsområdene i samfunnsdelen til arealpolitikk.

- **Planprogram**

Skal gjøre rede for hva som ligger til grunn for revisjonen og vise til hva som skal utredes, og hvordan man skal jobbe og gjennomføre prosessen



Fra samfunnsdel til arealdel - koblinger



Kommuneplanens arealdel - medvirkning



Kommuneplanens arealdel - medvirkning



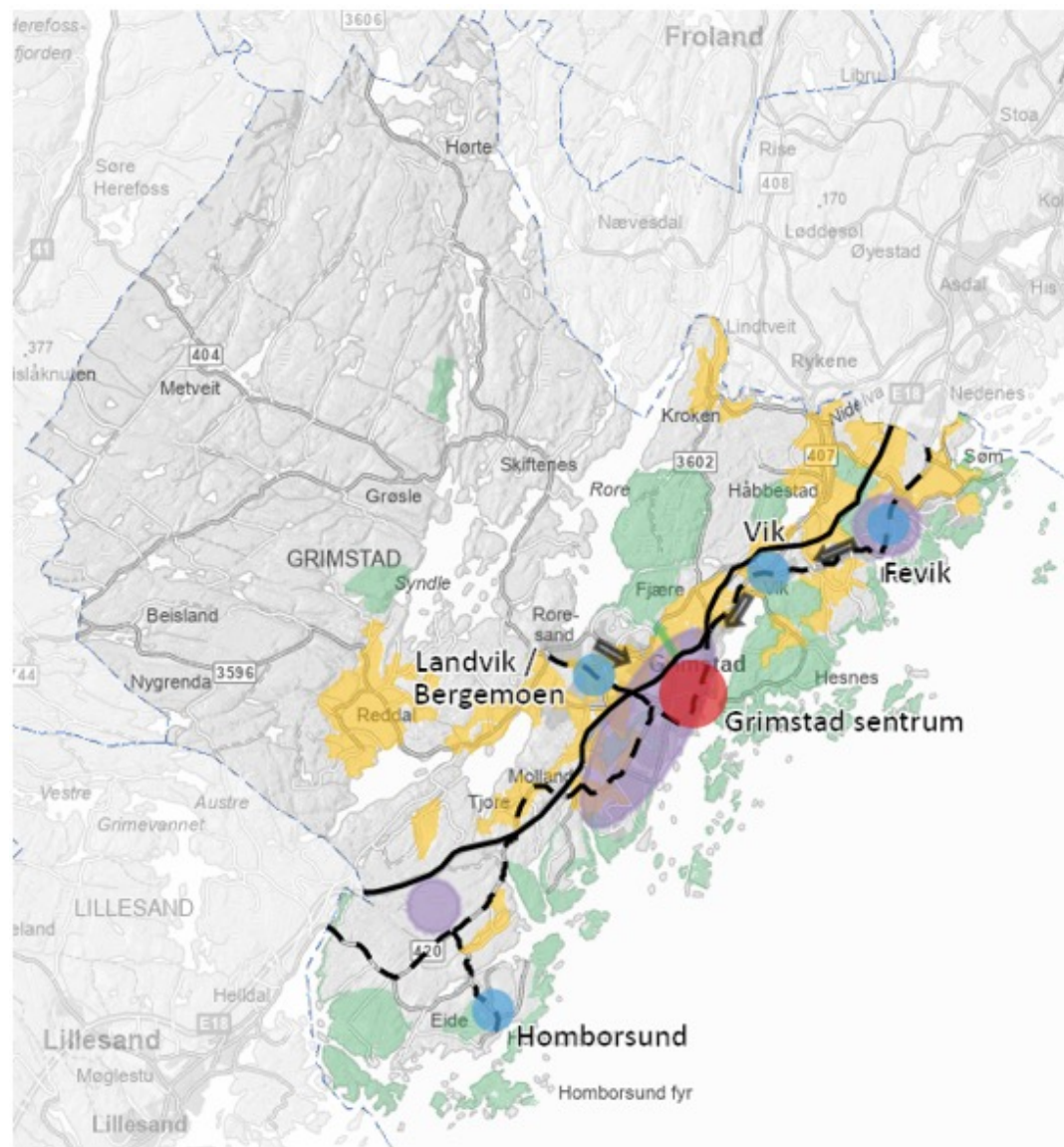


Grimstad

Forslag til ny arealstrategi

Ny arealstrategi foreslås som seks tekstpunkter og en kartillustrasjon

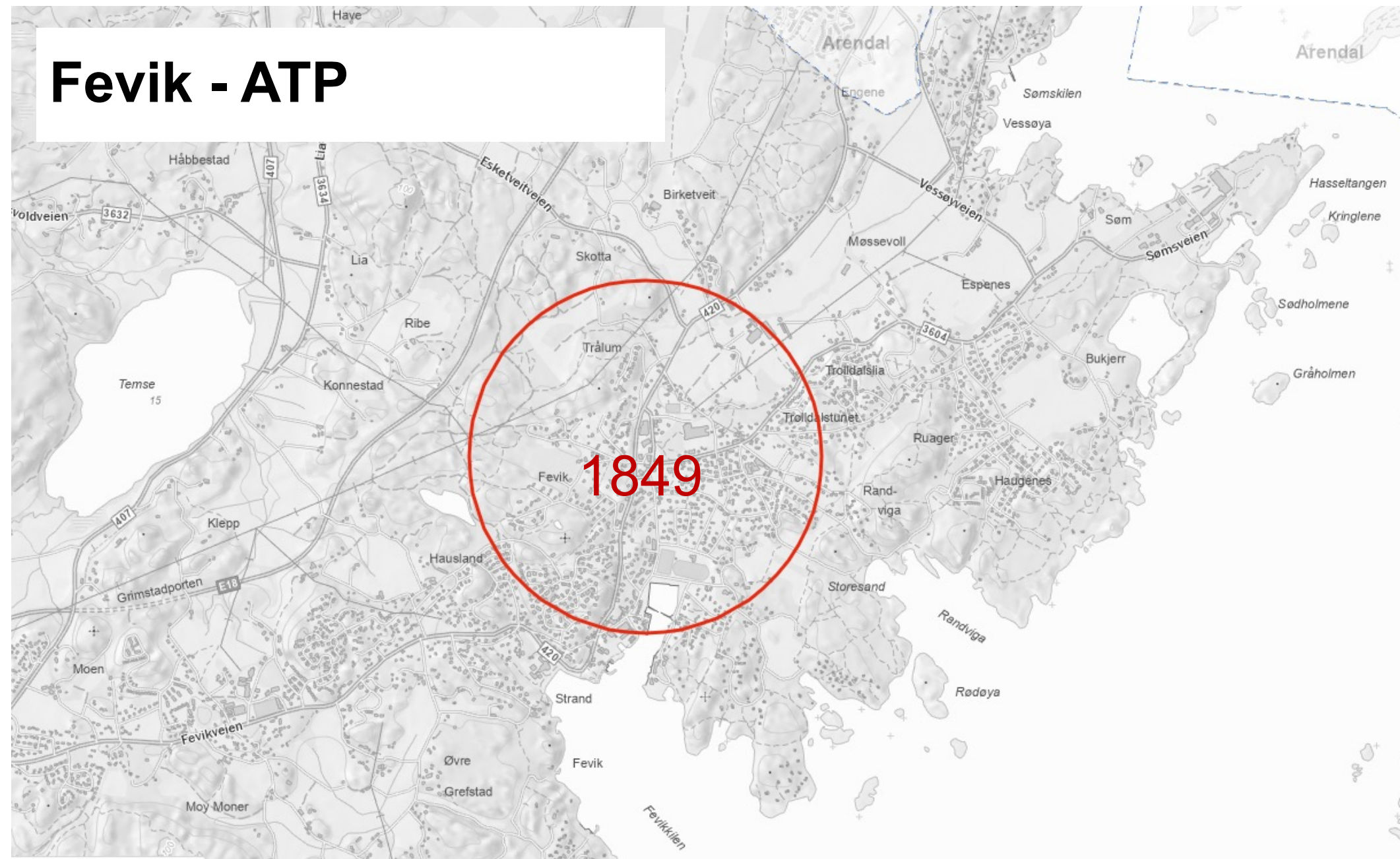
- 1) Senterstruktur
 - 2) Utbyggingsmønster
 - 3) Transportsystem
 - 4) Næringsutvikling
 - 5) Grønnstruktur og naturmangfold
 - 6) Landbruksutvikling og jordvern
- Kartillustrasjon



Fevik - ATP



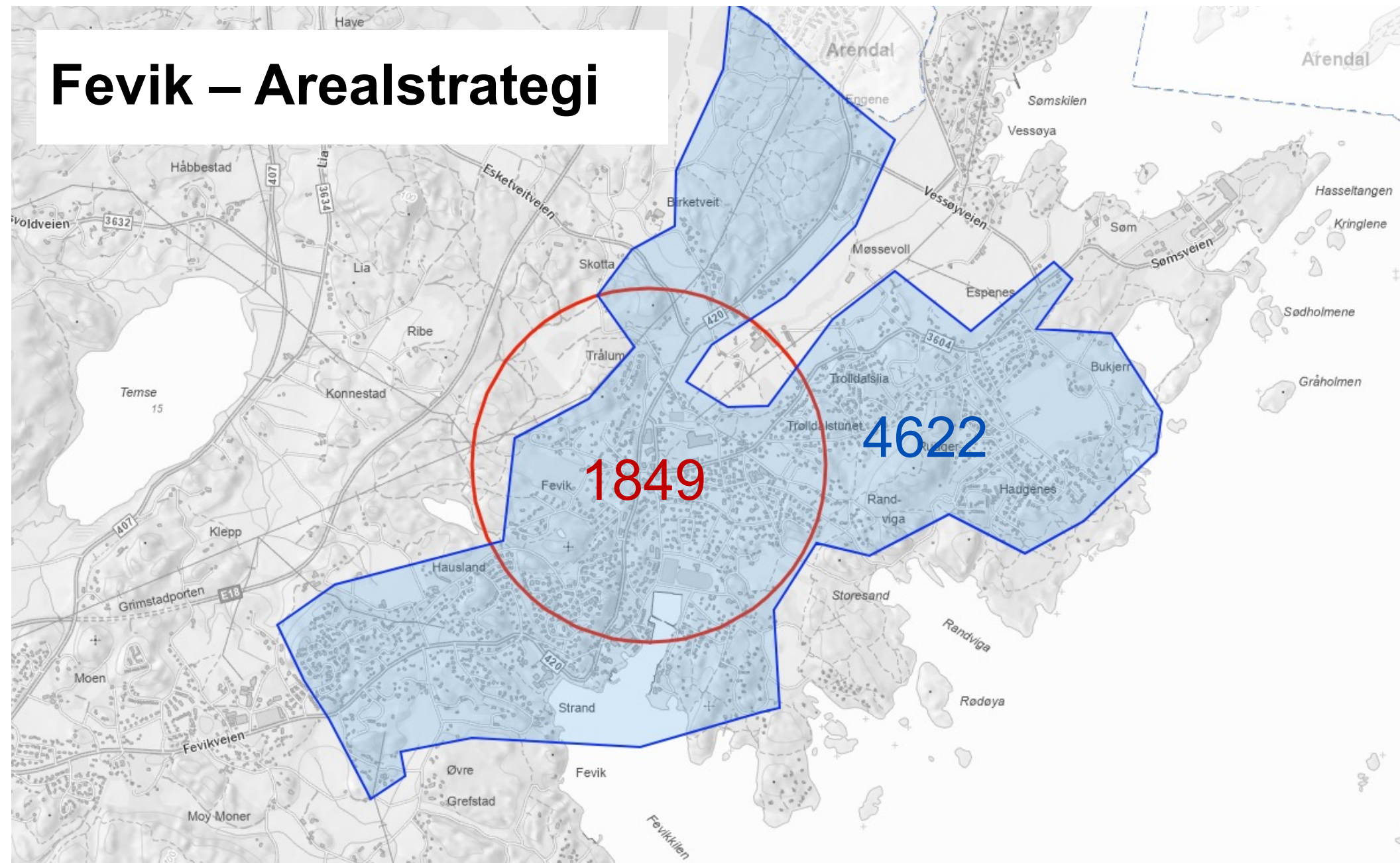
Grimstad



Fevik – Arealstrategi



Grimstad



Innbyggere i sentrumssoner 2023

Innbyggere i sentrumssoner 2023		
Sentrumssone	Kommune- /lokalsenter ATP 2019 (80/20)	Utgangspunkt for nye sentrumssoner (90/10)
Grimstad sentrum	7 916	9 092
Fevik	1 849	4 622
Vik	1 039	1 361
Homborsund	532	561
Landvik/Bergemoen	-	3 866
Totalt sentrumssoner	11 336	19 502
Andel av Grimstad totale befolkning (24 500)	46 %	80 %



Grimstad